

L'Abbaye va migrer aux Aubrières

La résidence retraite Abbaye de Saint-Hilaire-Saint-Florent prépare son déménagement. Un Ehpad flambant neuf devrait sortir de terre près de la zone des Aubrières à l'horizon 2020.

Yvan GEORGET
redac.saumur@courrier-ouest.com

Le Courrier de l'Ouest
16 janvier 2018

C'est un vaste chantier qui s'annonce, au sens propre comme au figuré, pour les responsables de l'établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad) Résidence Retraite Abbaye de Saint-Hilaire-Saint-Florent, passé officiellement sous la coupe de la nouvelle association Les Maisons de l'Abbaye voici quelques semaines (lire ci-dessous).

Après avoir répondu à un appel à projets lancé en 2016, la maison de retraite d'une capacité de 65 places s'est vue attribuer en juin dernier, par le Département et l'Agence régionale de Santé, un agrément pour 19 places supplémentaires. « On ne peut pas réaliser cette extension sur place », situe la directrice Mélanie Gaudron, qui rappelle que l'association est locataire du bâtiment qu'elle occupe.

Déménagement, extension et création d'emplois

D'où la décision de construire un nouvel Ehpad tout beau tout neuf, près la zone artisanale des Aubrières, sur les hauteurs de Saint-Hilaire-Saint-Florent, à deux pas du cabinet médical. Le projet est bien avancé sur le papier. Il se fera en partenariat avec l'office Saumur Habitat. Les architectes peaufinent actuellement les plans de ce futur équipement qui proposera 84 lits, dont 14 composeront une unité spécifique Alzheimer et troubles apparentés. « La demande de permis de construire doit être déposée en septembre de cette année



Saint-Hilaire-Saint-Florent, mercredi 10 janvier. Mélanie Gaudron, directrice de l'Ehpad, et Alain Corvaisier, président de l'association Les Maisons de l'Abbaye, préparent l'avenir aux Aubrières.

au plus tard, pour un lancement des travaux espéré au premier trimestre 2019 ».

Vu d'ici, le chantier est prévu pour durer 18 mois, ce qui laisse entrevoir une mise en service de l'Ehpad en septembre 2020. Le montant total de l'investissement devrait avoisiner les 10 millions d'euros. « Dans un premier temps, il est prévu que l'asso-

ciation s'acquitte d'une redevance », annonce Mélanie Gaudron. Comprendre par là que la structure Les Maisons de l'Abbaye envisage d'ores et déjà de pouvoir se rendre acquéreur du futur équipement à moyen terme.

La capacité d'accueil revue à la hausse et le déménagement annoncé vont s'accompagner d'une campagne

de recrutement. Une dizaine de salariés devrait rejoindre l'équipe de 46 personnes dans les nouveaux murs de l'Ehpad.

Une fois le déménagement des résidents opéré, qu'advient-il de l'actuelle résidence de Saint-Hilaire-Saint-Florent ? Ce sera à la congrégation Jeanne-Delanoue, qui en est propriétaire, d'en décider.

Une nouvelle association pour un public élargi

« La création l'an passé de l'association Les Maisons de l'Abbaye est lié au souhait de diversifier nos activités », explique la directrice Mélanie Gaudron, en poste depuis un an et demi. Le travail de l'association Résidence Retraite Abbaye était dédié au seul accompagnement des personnes âgées, « nous avons voulu l'élargir aux publics de tous âges ». Concrètement, l'association nouvelle reprendra ces prochains mois la gestion de ce qui reste de l'activité du foyer des Tourelles, structure qui accueille des enfants placés par la Protection de l'Enfance (28 places et une vingtaine de salariés). « Les transferts d'autorisation sont en cours, la réponse est attendue pour le printemps », assure le président des deux associations, Alain Corvaisier. Le foyer des Tourelles et la Résidence Retraite Abbaye avaient déjà pour particularité

de compter les mêmes personnes dans leurs conseils d'administration respectifs.

Ce rapprochement sera donc statutaire mais aussi géographique une fois que l'Ehpad sera sorti de terre. Cette proximité entre les deux établissements, Mélanie Gaudron a déjà le souhait de la mettre à profit pour des activités intergénérationnelles. Récemment, un premier temps de rencontre a été mis en place entre les enfants des Tourelles et les seniors de l'Abbaye, qui ont partagé ensemble la galette des rois et réalisé des couronnes. « Chacun se nourrit de ce partage, c'est enrichissant pour tout le monde ».

Au-delà, des mutualisations sont aussi envisagées puisque l'association sera gestionnaire des deux structures, avec un siège administratif commun.



Sous l'égide des Maisons de l'Abbaye, les enfants des Tourelles et les seniors de l'Abbaye auront de plus en plus de choses à partager.